

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Старый Оскол, мкр Рудничный, д. 12А, подъезд 4

форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
25.04.2018	25.04.2018	10.01.2018 - 25.04.2018
Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170053-Д
	дата	30.06.2017
Вид операции		

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
					Всего	Осн./з/п	Эк.Маш	Всего	Осн./з/п	Эк.Маш						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок																
1	1	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035	
		Миниторя Росси от 31.12.14 №937/лр	(к Демонтажа ОЗГ=0,5; ЗМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)											523,5	33,04	
2	2	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавить или уменьшить для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27	
		Гриказ Миниторя Росси от 31.12.14 №937/лр	(к Демонтажа ОЗГ=0,5; ЗМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04	
Накладные расходы										3661,87						
Сметная прибыль										2746,4						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
										13936,49					
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	1047	66,07
	Прайз Минстроя России от 31.12.14 №937/лр														66,07
4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54	
	Прайз Минстроя России от 31.12.14 №937/лр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
										30575,37					1028,46
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением отключающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	17,3	16,4
	Послан, Прави т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп														16,24
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж: металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,17	2,1
	Послан, Прави т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп														0,17
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Г1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6						
	Послан, Прави т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
										3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41
										397,46					
										245,57					
										4346,87				19,3	16,41
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения															
8	ТЕРр61-26-1	Перегорка штукатурки, внутренних помещений	100 м2 перегородой поверхностью	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	12,91	0,1
	Прайз Минстроя России от 31.12.14 №937/лр														0,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм. стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												23,87	0,86
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения. за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												3,73	
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	Т	0,04	14038,06				561,52					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилцелатными водозамульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												5,46	
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилцелатными водозамульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1,69	
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	Т	0,04	15877,01				635,08					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения															
Раздел 5- Замена дверей в машинном помещении															
15	18	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1,45	
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокотлилок и пароварочных камер	1 Т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												12,53	0,07
Итого по разделу 5															
3632,51															
47,66															
0,91															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1786,83			3571,66					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 5 Замена Двери в машинном помещении

Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)

18	18	ТЕРм08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый, на штрых с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4 1,41	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
19	19	ТЕРм08-03-591-09	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.		0,02	366,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48 0,61	0,03
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
20	20	ТЕРм10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м, до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5 25,5	1,74 1,04
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		2	42,61				85,22					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.		2	3,57				7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04	1574,8				62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)

Раздел 7. Освещение шахты

							928,16	236,75	91,76	9,91				27,52	1,04
							199,35								
							148,34								
							1275,85							27,52	1,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый на штыврах с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабелей, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м. кабель	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												25,5	1,04
26	26	ТСЦ-509-0760	Светильники НЕБ 01-60	шт.	4	42,61				170,44					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
27	27	ТСЦ-502-0578	Провода монтажные с волокистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,06	1574,8				94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Накладные расходы										206,44					
Сметная прибыль										153,19					
Итого по разделу 7 Освещение шахты										1406,81				28,32	1,05
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
28	28	ТЕРП01-14-	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт	1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	
29	29	ТЕРП01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавить: к расценке 01-14-025-01	1 остановка	-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												-10,37	
30	30	ТЕРП01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1	1 преобразователя	1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										9620,54	9620,54			770,82	
Накладные расходы										6253,35					
Сметная прибыль										3848,22					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок										19722,11				770,82	
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.	1	296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												8,68	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4		6	7	8	9		11	12	13	14	15	16
32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм Диаметр: 20 мм	100 отверстий	0,1	1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	1,73	1,64
	Прайма Микстром Росси от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															

Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															

Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок

33	ТЕР46-01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02	639,65	621,02	639,65	621,02	639,65	621,02	639,65	621,02	46,31	46,31
	Прайма Микстром Росси от 31.12.14 №937/пр															
34	ТЕР46-01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	7	63,72	61,86	446,04	433,02	446,04	433,02	446,04	433,02	446,04	433,02	4,68	32,76
	Прайма Микстром Росси от 31.12.14 №937/пр															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок																

Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии

35	ТЕР46-01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	1	941,88	914,45	941,88	914,45	941,88	914,45	941,88	914,45	941,88	914,45	61,5	61,5
	Прайма Микстром Росси от 31.12.14 №937/пр															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии																

Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок

36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (Цена поставки: 1160738,84/1,18/3,99=246535,58)	1 лифт	1	246532,1	246532,1	246532,1	246532,1	246532,1	246532,1	246532,1	246532,1	246532,1	246532,1	246532,1	246532,1
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок																

ИТОГИ ПО АКТУ:

Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по акту:															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по разделу 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										171222,07					
Итого по разделу 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6										24342,47					
Итого по разделу 4. Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6										20342,06					
Итого по разделу 5. Замена двери в машинном помещении С К=5,6										21841,68					
Итого по разделу 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6										7144,76					
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6										7878,14					
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										110443,82					
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6										3672,48					
Итого по разделу 10. Организация полного технического обслуживания лифта на 9 остановок С К=5,6										12277,66					
Итого по разделу 11. Регистрация Декларации о соответствии С К=5,6										10651,48					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99										984062,08					
ИТОГО по акту										1451923,04					
НДС 18%										261346,14					
ВСЕГО по акту										1713269,18					

Сдел: Подрядчик ОАО "ЦЛЗ"

Канушин С. В. (Доверенность № 24 от 18.01.2018г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Монтажная организация ООО "НедвижСтрой"



подпись

подпись



подпись

заместитель директора Тишкин М. В.